

**COMUNE DI RADICONDOLI
PROVINCIA DI SIENA**



**VARIANTE SEMPLIFICATA
CONTESTUALE
AL PIANO STRUTTURALE E
AL REGOLAMENTO URBANISTICO
(AI SENSI DELL'ART. 30 DELLA L.R.T. N. 65/2014)**

APPROVAZIONE

**Rapporto del
Garante dell'informazione
e della comunicazione**

20 luglio 2018

**VARIANTE SEMPLIFICATA CONTESTUALE AL PIANO STRUTTURALE E AL
PIANO OPERATIVO (EX REGOLAMENTO URBANISTICO)
- APPROVAZIONE -
ai sensi dell'art. 30 della L. R. n. 65/2014**

**RAPPORTO DEL GARANTE DELLA INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE
ai sensi dell'art. 38 della L.R. 65/2014**

Premesso che la variante è finalizzata esclusivamente all'adeguamento normativo dell'UTOE PG3 di Sesta ed alla conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio su una porzione della medesima UTOE (disposizioni ai sensi degli art. 30 e 32 della L.R. 65/2014 e del D.P.R. n. 327/2001), ove è presente il Laboratorio di Sesta, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Radicondoli al Foglio 56, particella 97.

Dato atto, che, in conformità alla normativa vigente in materia, l'atto non necessita di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 65/2014, trattandosi di variante semplificata ai sensi dell'art. 30 della legge regionale n. 65/2014.

Dato atto, altresì, che, in conformità alla normativa vigente in materia di Valutazione Ambientale Strategica, l'autorità competente, individuata nella Giunta Comunale supportata dalla Commissione del Paesaggio attualmente in vigore, con Delibera di Giunta Comunale n.71 del 01/06/2018, ha ritenuto che la Variante non sia assoggettabile alla procedura di VAS, ai sensi dell'art. 5, comma 3 ter) della L.R. 10/2010;

Ritenuto che, nel caso della variante in premessa, trovino applicazione le indicazioni procedurali di cui all'art. 32 della legge regionale n. 65/2014, ai sensi del quale le forme e le modalità di informazione e partecipazione dei cittadini sono individuate dal Comune in ragione dell'entità e dei potenziali effetti delle previsioni oggetto di variante.

Dato atto che nella fase di adozione, per favorire il dialogo con i soggetti interessati e per un facile accesso alla consultazione di tutta la documentazione tecnica di cui trattasi, è stata resa accessibile sul sito istituzionale del Comune di Radicondoli ai sensi dell'art. 32, comma 1, della L.R. n.65 del 10/11/2014 e presso l'Ufficio Tecnico Comunale in forma cartacea.

Dato Atto che con Deliberazione Consiliare n. 29 del 15 giugno 2018 , dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge si è provveduto all'Adozione della "Variante semplificata contestuale al Piano Strutturale ed al Piano Operativo (ex Regolamento Urbanistico) del Comune di Radicondoli finalizzata all'adeguamento normativo dell'UTOE PG3 di Sesta ed alla conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla dichiarazione di pubblica utilità su una porzione della medesima UTOE".

Rilevato inoltre che l'Amministrazione, a seguito della suddetta adozione, ha provveduto a fornire le opportune informazioni rispetto alla variante in oggetto, tramite il formale inoltro dei relativi atti a tutti gli enti e organismi interessati, la relativa pubblicazione sul B.U.R.T e sul sito del Comune di Radicondoli.

Dato Atto che nel periodo prescritto dalla vigente normativa per la presentazione delle osservazioni, ai sensi dell'art. 32 della L.R. n. 65/2014, in merito alla "Variante semplificata contestuale al Piano Strutturale ed al Piano Operativo (ex Regolamento Urbanistico) del Comune di Radicondoli finalizzata all'adeguamento normativo dell'UTOE PG3 di Sesta ed alla

conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla dichiarazione di pubblica utilità su una porzione della medesima UTOE", adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 15/06/2018, è pervenuta n.1 (una) osservazione, da parte di soggetto privato.

Premesso che ai sensi del comma 3, dell'art. 32, della citata L.R. n. 65/2014, è stato prodotto il documento di "Controdeduzioni all'osservazione pervenuta" in merito all'adozione della Variante suddetta.

Per tutto quanto detto e precisato,

Il Garante dell'informazione e della partecipazione

Ritiene che la pubblicazione on line degli atti amministrativi relativi all'approvazione della variante semplificata sul sito informatico dell'ente risulta adeguata alle esigenze di informazione e partecipazione in conformità a quanto previsto dall'art. 38 della L.R. n. 65/2014.

Ritiene, inoltre, che le iniziative di comunicazione intraprese dall'Amministrazione Comunale, in occasione dell'approvazione della variante semplificata contestuale al P.S. e al R.U., siano da considerarsi appropriate ed efficaci, soddisfacendo l'obiettivo della trasparenza delle scelte assunte dall'Amministrazione Comunale.

Il presente rapporto viene inoltrato al Responsabile del Procedimento perché provveda ad allegarlo alla proposta di provvedimento di Approvazione della Variante semplificata contestuale al P.S. e al R.U. e ne verrà data comunicazione della pubblicazione al Garante Regionale secondo quanto previsto dall'art. 38 della L.R. 65/2014.

Radicondoli, 20/07/2018 .

Il Garante dell'informazione e della partecipazione:
Geom. Antonio Bassi

