



AVVISO PUBBLICO

per la presentazione dei contributi quali proposte/progetti o apporti collaborativi comunque denominati relativi alla formazione del PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) di Radicondoli
ai sensi dell'art. 95 c.8 della LR 65/2014 e dell'art. 13 del DPGR 32/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto che:

- Con DCC n. 6 del 24/01/2024 è stato approvato il Piano Strutturale Intercomunale (PSI);
- Con deliberazione n. 21 del 15.07.2026 il Consiglio Comunale ha avviato il procedimento di formazione del Piano Operativo ai sensi dell'art 17 della LR 65/2014, approvando uno specifico documento che indica gli obiettivi del Piano consultabile al seguente link: <https://www.comune.radicondoli.si.it/home/amministrazione/documenti/Documento-95.html>

Il garante dell'informazione e della partecipazione è il **Dott. Francesco Parri**;

Il responsabile del procedimento è la **Geol. Laura Galmacci**, Responsabile del Settore Tecnico

Rende noto che:

- Tutti i soggetti che vi abbiano interesse **possono presentare proposte o progetti finalizzati alla formazione dei contenuti del futuro POC**;
- le proposte o i progetti presentati dovranno avere contenuti coerenti con le analisi, le azioni e gli obiettivi individuati nel documento di avvio del procedimento;

Al fine di assicurare la programmazione degli interventi nell'arco temporale di validità degli strumenti urbanistici, le proposte dovranno contenere informazioni sufficienti per valutarne l'effettiva fattibilità tecnico-economica e sociale e per comprendere la propensione ad intervenire dei soggetti interessati.

A tali fini è ammesso presentare anche richieste puntuali di precisazioni e adeguamenti cartografici e/o normativi tenendo comunque presente che le previsioni di nuovo consumo di suolo nei casi previsti dalla LR 65/2014 devono essere comprese nel territorio urbanizzato definito dal Piano Strutturale Intercomunale oppure dovranno essere coerenti con le previsioni oggetto di conferenza di copianificazione per interventi esterni al territorio urbanizzato contenuti nello stesso Piano Strutturale Intercomunale .

Il presente avviso ha **finalità conoscitive, non vincola** in alcun modo la definizione dei contenuti del PO da parte del Comune, né limita l'autonomia decisionale del Consiglio comunale e non comporta risposte di alcun tipo.

Modalità di presentazione delle proposte:

- Chiunque intenda proporre un apporto collaborativo alla redazione di PO può presentare una proposta sulla base dei contenuti del presente Avviso.
- La proposta deve essere costituita da una dichiarazione e da una sintetica e semplice relazione, utilizzando il modulo predisposto dal Comune di RADICONDOLI, a cui può essere allegata ulteriore documentazione in formato A4.



La proposta sottoscritta dai soggetti proponenti deve specificare:

- i dati anagrafici e fiscali di ogni singolo proponente, con allegato documento d'identità;
- il titolo in base al quale viene presentata la proposta (non occorre copia dell'atto);
- i soggetti aventi la disponibilità degli immobili e delle aree interessati dalla proposta (se diversi dai proponenti) ed il loro conseguente assenso alla proposta;
- i contenuti della proposta e gli eventuali impegni che i proponenti e/o i proprietari delle aree e degli immobili intendono assumere nel caso di accoglimento della proposta;
- l'individuazione dell'area e degli immobili interessati dagli interventi (sia su cartografia catastale che su ortofoto e su Regolamento Urbanistico vigente, in scala 1:2.000);
- l'illustrazione della proposta con le motivazioni e le finalità che la guidano, la rispondenza agli obiettivi indicati dall'avviso, i requisiti di sostenibilità e di fattibilità (anche economica) degli interventi, i dati dimensionali degli interventi, espressi per le opere edilizie in mq. di edificabile/edificata;
- Se ritenuti utili alla comprensione della stessa proposta la relazione può essere corredata da schemi grafici, foto, ecc.

Non dovranno essere allegate alla proposta tavole contenenti elaborati progettuali non espressamente richiesti dal presente avviso.

Le proposte potranno essere presentate tramite le seguenti modalità **entro la data del 15.11.2026:**

- pec: comune.radicondoli@postacert.toscana.it
- mail: garante@comune.radicondoli.siena.it
utc2@comune.radicondoli.siena.it
- a mano presso l'Ufficio protocollo

specificando nell'email o pec o sulla busta l'oggetto *"DOMANDA PER LA PRESENTAZIONE DEI CONTRIBUTI QUALI PROPOSTE/PROGETTI O APPORTI COLLABORATIVI COMUNQUE DENOMINATI, FINALIZZATI alla formazione del PIANO OPERATIVO"*.

Agli indirizzi e-mail sopra riportati possono essere trasmesse anche le richieste di chiarimenti o informazioni contattando il Responsabile del Procedimento Geol. Laura Galmacci o il Garante dell'informazione e della partecipazione Dott. Francesco Parri.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di richiedere eventuali integrazioni delle proposte e/o progetti presentati.

Ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, si rende noto che il Titolare del trattamento è il Comune di RADICONDOLI.

I dati forniti saranno oggetto di trattamento da parte del Titolare, sia in formato cartaceo che elettronico, nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse al presente procedimento.

Il Responsabile del procedimento
Geol. Laura Galmacci